



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384
Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro
Web: www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 30/28.02.2018

REFERITOR LA: modificarea și completarea art. 1 din H.C.L. nr. 20/31.01.2018 privind prelungirea contractului de concesiune nr. 380/05.05.2003, ce are ca obiect concesiune imobil – construcție și teren în suprafață totală de 529 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Caracal, situat în str. Piața Victoriei nr. 10A, jud. Olt

EXPUNERE DE MOTIVE:

Prin adresa înregistrată sub nr. 11/CLC/23.01.2018, doamna Dedu Melania, reprezentant al S.C. Riada Plus S.R.L. solicită modificarea și completarea art. 1 din H.C.L. nr. 20/31.01.2018 motivat de faptul că suprafața reală a imobilului teren și construcție concesiunat este de 468 mp.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr. 8341/20.02.2018 al Compartimentului Contracte Domeniu Public și Privat, Licitații din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Adresa înregistrată la Primăria municipiului Caracal sub nr. 8313/20.02.2018 a S.C. Riada Plus S.R.L. reprezentată prin doamna Dedu Melania;
 - Prevederile H.C.L. nr. 20/31.01.2018 privind prelungirea contractului de concesiune nr. 380/05.05.2003, ce are ca obiect concesiune imobil – construcție și teren în suprafață totală de 529 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Caracal, situat în str. Piața Victoriei nr. 10A, jud. Olt;
 - Prevederile contractului de concesiune nr. 380/05.05.2003;
 - Prevederile art. 36 alin. 2 lit. c și art. 123 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru activități juridice, disciplină în muncă și protecție socială, cereri, sesizări a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul** art. 45 alin. 1 și art. 115 alin.1 lit. b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1. Se aprobă modificarea și completarea art. 1 din H.C.L. nr. 20/31.01.2018 care va avea următorul cuprins:

Art. 1. (1) Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 30 ani a duratei contractului de concesiune nr. 380/05.05.2003 privind pe S.C. Riada Plus S.R.L. pentru imobilul – construcție și teren în suprafață totală de 468 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Caracal, situat în str. Piața Victoriei nr. 10A, jud. Olt, conform anexei nr. 1 și anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

(2) Prolungirea contractului prevăzut la alin. 1 se va face începând cu data de 07.05.2018.

ART. 2. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 20/31.01.2018 rămân neschimbate.

ART. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal, Compartimentului Contracte Domeniu Public și Privat, Licitații din cadrul Primăriei municipiului Caracal și doamnei Dedu Melania, reprezentant al S.C. Riada Plus S.R.L..



CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
RĂDESCU VIOREL EMIL

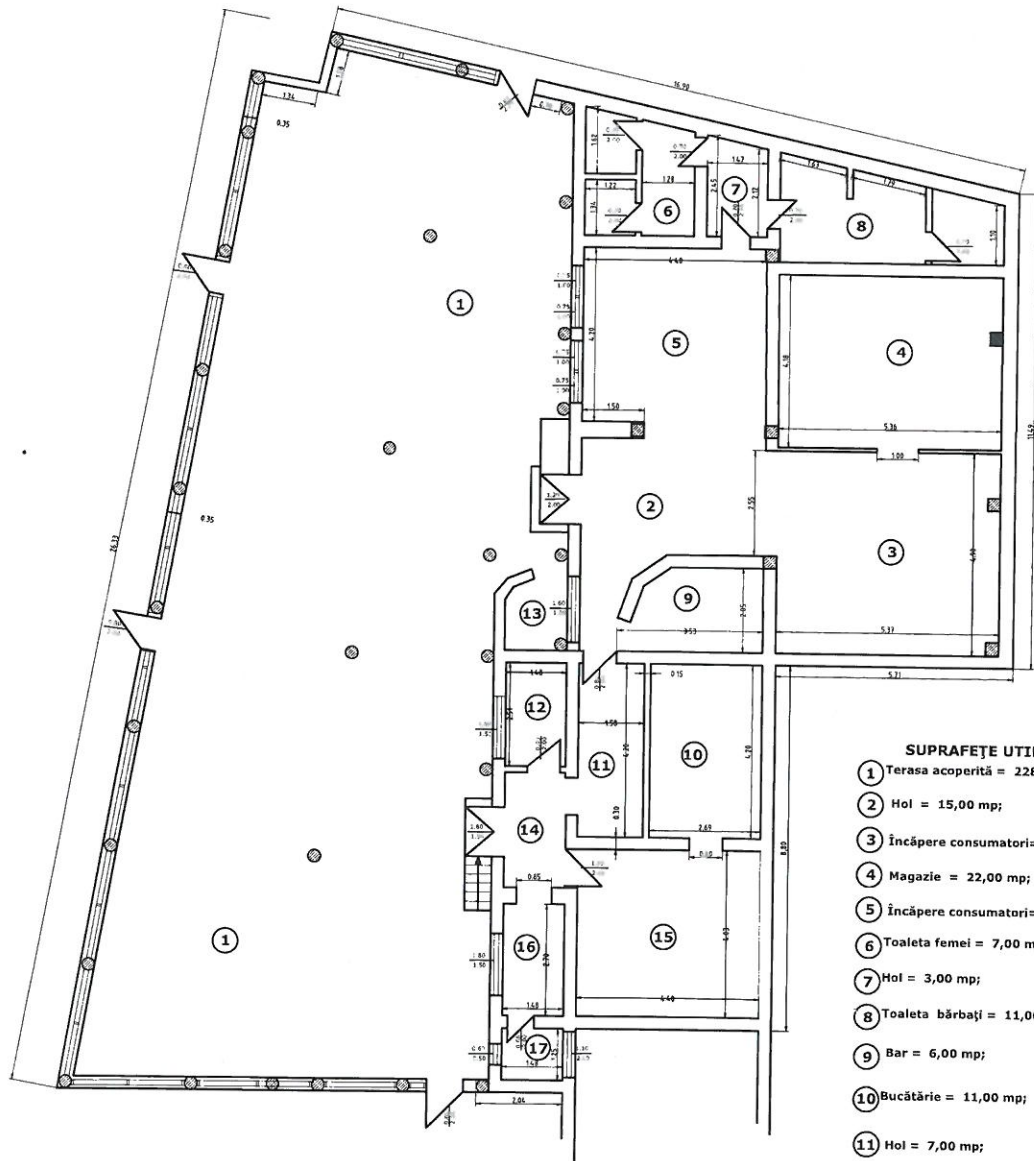
Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi pentru



Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 30 din 28/02/2018

RELEVU IMOBIL Str. PIAȚA VICTORIEI, nr. 10A

Nr. cadastral al terenului	Adresa imobilului
Suprafata teren	468.00 mp Caracal, jud. Olt, strada Piața Victoriei, nr. 10A
Suprafata constructie	468.00 mp U. A. T. CARACAL
Forma de proprietate	C. P. individuala



SUPRAFETE UTILE:

- ① Terasa acoperita = 228,00 mp;
- ② Hol = 15,00 mp;
- ③ Încăperea consumatori=27,00 mp;
- ④ Magazie = 22,00 mp;
- ⑤ Încăperea consumatori=19,00 mp;
- ⑥ Toaleta femei = 7,00 mp;
- ⑦ Hol = 3,00 mp;
- ⑧ Toaleta bărbați = 11,00 mp;
- ⑨ Bar = 6,00 mp;
- ⑩ Bucătărie = 11,00 mp;
- ⑪ Hol = 7,00 mp;
- ⑫ Magazie = 11,00 mp;
- ⑬ Bar = 3,00 mp;
- ⑭ Hol = 4,00 mp;
- ⑮ Bucătărie = 11,00 mp;
- ⑯ Spălătorie-vase curate = 18,00 mp;
- ⑰ WC = 2,00 mp;

Executant:

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
CARACAL**
Biroul Registru Agricol,
Fond funciar, Cadastru

Data: 08.02.2018

Total suprafață construită terasă (zona 1) = 228,00 mp

Total suprafață construită deja închiriată (cam. 2, 3, 4,..... 17) = 200 mp

Total suprafață construită propusă pentru închiriere = 468,00 mp



Rest imobil concesionat

