



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384  
Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro  
Web: www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 179/29.11.2019

**REFERITOR LA:** aprobarea completării și modificării anexei la H.C.L. nr. 149/31.10.2019 privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal, județul Olt

**AVÂND ÎN VEDERE:**

- Referatul de aprobare nr. 58863/22.11.2019 al Primarului municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 58865/22.11.2019 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Caracal;
- Procesul-verbal de inventariere nr. 58859/22.11.2019;
- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 149/31.10.2019 referitoare la aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal;
- Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c), art. 354 alin. 1 și alin. 2, art. 357 alin. 1 și alin. 4 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local al municipiului Caracal;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

**ART. 1.** (1) Se aprobă completarea Anexei la H.C.L. nr. 149/31.10.2019 cu poziția nr. 1050, care va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
1050	-	Teren intravilan	Teren intravilan în suprafață de 52262.00 mp, situat în municipiul Caracal, cu vecinătățile: N – SC Vagoane SA; E – Zona CFR; S - Drum, V – SC Olt Tyre SA, SC DAMARIS COM SRL	-	-	-

(2) Elementele de identificare ale terenului sunt reprezentate grafic în anexa nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 2.** Se aprobă îndreptarea erorii materiale survenite în conținutul Anexei la HCL nr. 149/31.10.2019 în sensul că, la poziția nr. 328 din anexă, suprafața utilă a imobilului situat în municipiului Caracal, Str. Carpati, nr. 73, Bl. A, Sc. 3, Ap. 16 este de 51,68 mp, suprafața utilă balcon= 1,92 mp, suprafața utilă totală= 53,60mp, conform Extrasului de carte funciară nr. 51552 Caracal, anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

**ART. 3.** Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 149/31.10.2019, rămân neschimbate.

**ART. 4.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal și direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CALCIU TITI HORĂȚIU

CONTRASEMNEAZĂ  
PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI CARACAL,

RĂDESCU-VIOREL EMIL

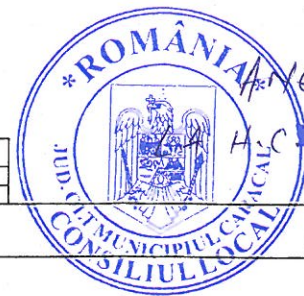


Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi pentru

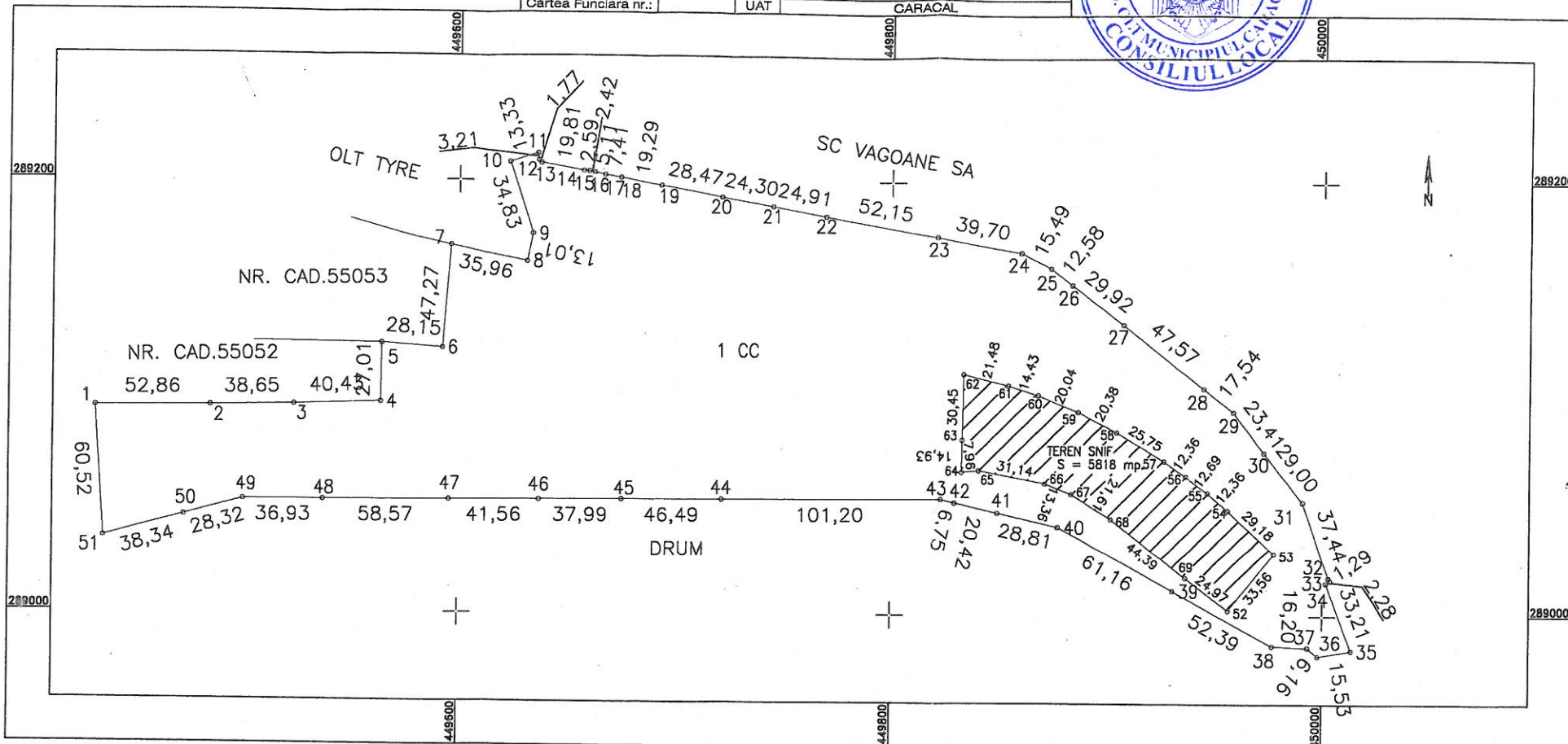
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000  
INTRAVILAN

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
	52262	CARACAL, Jud. OLT
Cartea Funciara nr.:	UAT	CARACAL



EXTRA NR. 1  
H.C.L. NR. 179/29.11.2019



A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentuni
1	CC	52262	-	Intravilan
Total		52262	-	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII				
Cod constr.	Suprafata constr. la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentuni	
-	-	-	-	
Total		-	-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 52262 mp  
Suprafata din act = 52262 mp

Executant: PFA Petrica Mihai  
 Confirma corectitudinea masuratorilor la teren, corectitudinea intregirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.  
 Sernatura si stampila  
**AUTORIZAT**  
 Serial RO-OT-F Nr. 004/29.11.2019  
**MIHAI PETRICA**

Inspector  
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numerului cadastral  
 Sernatura si parafa  
 Date: .....  
 Stampila BOPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina



ANEXA NR. 2  
A.C.L. NR. 179/29.11.2019

Nr. cerere	141278
Ziua	04
Luna	11
Anul	2019



Cod verificare  
100076220447

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51552-C1-U9 Caracal

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

##### Unitate individuală

**Adresa:** Loc. Caracal, Str Carpați, Nr. 73, Bl. A, Sc. 3, Et. 1, Ap. 16, Jud. Olt

**Părți comune:** casa scarii, pod, acoperis

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	51552-C1-U9	-	51,68	.	.	Apartament cu doua camere si dependinte, s. utila = 51.68 mp., 1 balcon s. = 1.92 mp., S totala = 53.60 mp.

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>141278 / 04/11/2019</b>	
Act Administrativ nr. hotarire nr 19, din 31/01/2018 emis de CONSILIUL LOCAL CARACAL; Act Administrativ nr. adeverinta nr 53255, din 24/10/2019 emis de PRIMARIA CARACAL;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) <b>MUNICIPIUL CARACAL</b> , CIF:4395175	

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Caracal, Str Carpați, Nr. 73, Bl. A, Sc. 3, Et. 1, Ap. 16, Jud. Olt

Părți comune: casa scarii, pod, acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	51552-C1-U9	-	51,68	.	.	Apartament cu doua camere si dependinte, s. utila = 51.68 mp., 1 balcon s. = 1.92 mp., S totala = 53.60 mp.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,  
11-11-2019

Asistent Registrator,  
MARIA DIN

Referent,

Data eliberării,

13/11/19

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)



ȚUCMĂ  
OANA ALEXANDRA  
REFERENT

DIN MARIA  
MAGDALINA  
ASISTENT REGISTRATOR  
PRINCIPAL