



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384
Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro
Web: www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 187/23.12.2019

REFERITOR LA: aprobarea unui schimb de terenuri între Municipiul Caracal și domnul Ghercioiu Valentin Daniel și doamna Ghercioiu Otilia

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 62956/12.12.2019 al Primarului municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 62963/12.12.2019 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
- Acordul nr. 41001/22.08.2019 al d-lui Ghercioiu Valentin Daniel și dna Ghercioiu Otilia;
- Carte Funciară nr. 53181 a Municipiului Caracal;
- Prevederile art. 1763 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 149/31.10.2019 privind aprobarea domeniului privat al municipiului Caracal;
- Prevederile art. 129 alin. 2 lit. „c” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local al municipiului Caracal;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1. Se aprobă schimbul de terenuri între Municipiul Caracal și domnul Ghercioiu Valentin Daniel și doamna Ghercioiu Otilia, domiciliați în Craiova, B-dul Decebal nr. 52, bl. 41, sc. 1, ap. 14, jud Dolj, după cum urmează:

- Municipiul Caracal dă în schimb, fără plată de sultă, d-lui Ghercioiu Valentin Daniel și d-nei Ghercioiu Otilia terenul intravilan în suprafața 1407 mp, ce aparține domeniului privat al Municipiului Caracal, situat în Caracal, str. Carpați nr. 116, identificat conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, având număr cadastral 57552;

- Municipiul Caracal primește în schimb de la domnul Ghercioiu Valentin Daniel și doamna Ghercioiu Otilia, fără plată de sultă, terenul intravilan în suprafață de 1407 mp, situat în Caracal, str. Carpați nr. 114, identificat conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre având număr cadastral 56947.

Art. 2. (1) Se aprobă înscrierea în cartea funciară a Municipiului Caracal a lotului rezultat în urma încheierii contractului de schimb, conform art. 1 din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Caracal, să reprezinte municipiul Caracal în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt, în vederea autentificării și îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

ART. 3. Se împuternicește Primarul Municipiului Caracal să semneze în fața notarului public contractul de schimb.

ART. 4. După încheierea contractului de schimb în forma autentică, poziția 241 din anexa la H.C.L. Caracal nr. 149/31.10.2019 se va modifica în mod corespunzător.

ART. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CALCIU TITI HORĂȚIU

CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,

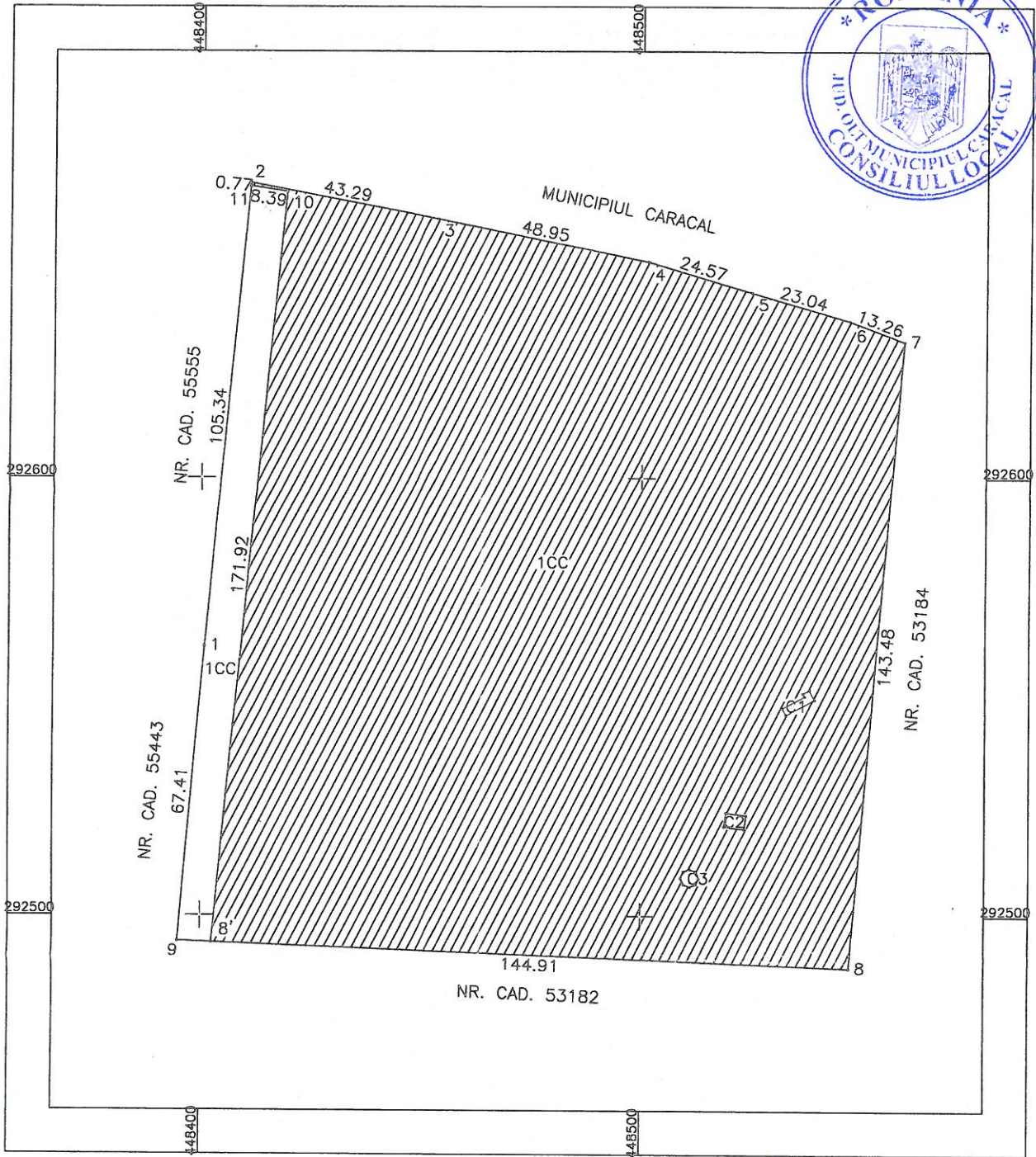
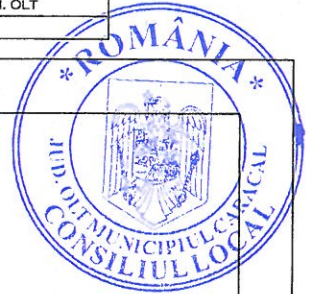
RĂDESCU VIOREL EMIL

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi pentru

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:1000
IN TRAVILAN

ANEXA NR. 1
LA H.C.L. NR. 187/23.12.2019

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
57552	1407	Localitatea. CARACAL, str.CARPATI, nr. 116, Jud. OLT
Cartea Funciara nr.:	UAT	CARACAL



A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentuni
1	Cc	1407	-	neimprejmuat
Total		1407	-	-
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII				
Cod constr.	Destinatia	Suprafata constr. la sol (mp)	Mentuni	
-	-	-	-	
Total		-	-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 1407mp				
Suprafata din act = 24423 mp				
Executant: PFA Petrica Mihai Confirmarea executorilor la teren, corectitudinea intrerilor cadastrale si corespundenta la starea din teren Semnatura si stampila Data 27.11.2019			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: 10.12.2019 Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara - Olt ȘTEFAN MARIANA Sunt inginer	



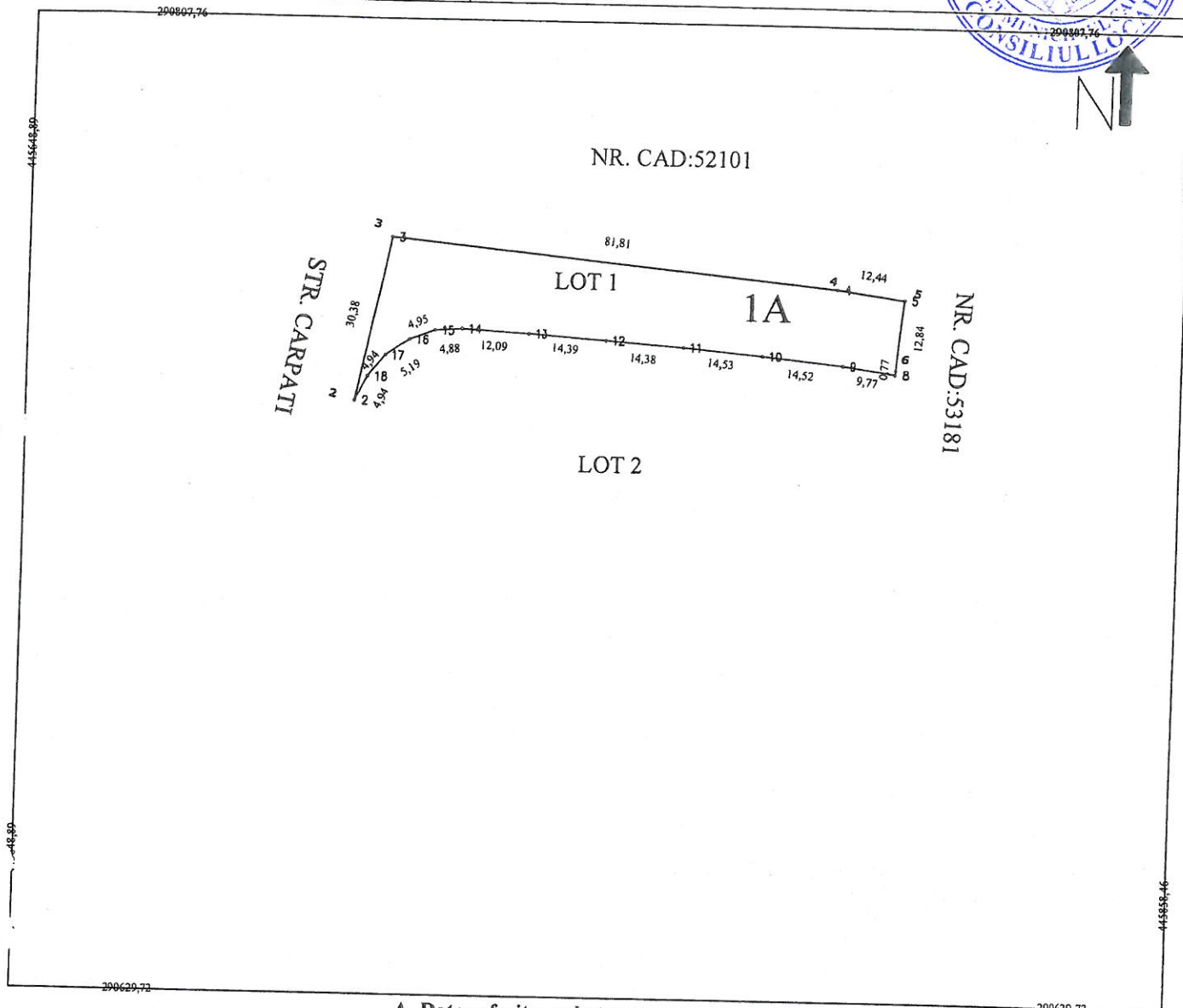
ANEXA NR. 2
LA H.C.L. NR. 187/23.12.2019

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1: 1000

Nr. cadastral 56957	Suprafata masurata 1407 mp	Adresa imobilului: MUN. CARACAL, STR. CARPATI, NR. 114, T 30, P 6/1, JUD. OLT
------------------------	-------------------------------	--

Carte Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CARACAL
--------------------	---



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	A	1407	Hotar conventional
Total		1407	

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafata totala a imobilului = 1407 mp

Executant: DORION
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 09.09.2019

Inspector
Confirm corectitudinea si integritatea datelor integrate si
atentia si buna credinta

Semnatura si stampila

Data:

24 09 2019

Stampila DORION

9.0