



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384
Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro
Web: www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 89/28.06.2019

REFERITOR LA: însușirea raportului de evaluare având ca obiect apartamentul ce aparține fondului locativ al municipiului Caracal, compus din 2 camere în suprafață utilă de 50,62 mp, situat în Caracal, str. Plopilor nr. 2, bl. 15, scara 1, parter, ap. 3, jud. Olt

EXPUNERE DE MOTIVE:

Având în vedere că prin H.C.L. nr. 136/31.10.2018 s-a aprobat vânzarea fără licitație publică a unui apartament ce aparține fondului locativ al municipiului Caracal, compus din 2 camere, în suprafața utilă de 50,62 mp situat în Caracal, str. Plopilor nr. 2, bl. 15, scara 1, parter, ap. 3, jud. Olt, a fost necesară evaluarea acestui imobil, evaluare ce trebuie însușită de către Consiliul Local al municipiului Caracal.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr. 31694/21.06.2019 al Direcției Economice din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Caracal;
 - Raportul de evaluare nr. 9/12.03.2019 întocmit de Marinciu Ilie – expert tehnic - evaluator bunuri imobile, înregistrat la Primăria municipiului Caracal sub nr. 14482/15.03.2019;
 - Cererea domnului Fieraru Sorinel-Gigi înregistrată la Primăria municipiului Caracal sub nr. 20730/17.04.2019;
 - Declarația notarială nr. 653/17.04.2019;
 - H.C.L. nr. 136/31.10.2018 referitoare la aprobarea vânzării fără licitație publică a unui apartament ce aparține fondului locativ al municipiului Caracal, compus din 2 camere, în suprafața utilă de 37,07 mp situat în Caracal, str. Intrarea Muzeului nr. 13, bl. 2, scara 3, parter, ap. 2, jud. Olt către actualul chirias domnul Fieraru Sorinel-Gigi, titular al contractului de inchiriere nr. 40/2015;
 - Prevederile art. 1 alin. 1, art. 7 alin. 1, art. 11 și art. 16 din Legea nr. 85/1992, privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 36 alin. 5 lit. b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru activități economico-financiare a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul art. 45 alin. 1 și art. 115 alin.1 lit. b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă însușirea raportului de evaluare având ca obiect apartamentul ce aparține fondului locativ al municipiului Caracal, compus din 2 camere, în suprafață utilă de 50,62 mp situat în Caracal, str. Plopilor nr. 2, bl. 15, scara 1, parter, ap. 3, jud. Olt, conform anexei, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă prețul de vânzare al imobilului prevăzut la art. 1 în sumă de 90.947 lei.

Art. 3. Se aprobă plata în rate lunare și a dobânzii prevăzute de lege, a prețului imobilului, pe o perioadă de 10 ani.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, Compartimentului Contracte Domeniu Public și Privat, Licitații, Direcției Economice și Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Caracal.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

VÎRBAN TITU

CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

RĂDESCU VIOREL EMIL

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi pentru și o abținere